

BURMISTRZ
MIASTA ŻARY

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr 175/16

z dnia 09 CZE. 2016

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku

Na podstawie *art. 30, ust. 2, pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) w związku z art. 25, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016r. poz. 65) oraz §1, ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z dnia 04 listopada 2015 r. poz. 1884) – zarządzam co następuje:*

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokal mieszkalny, wykazany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku.
- § 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Danuta Młodej

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr 175/16

z dnia 09.07.2016

Burmistrz Miasta Żary wyznaczył do sprzedaży niżej opisany lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku

Lp.	Nr działki ----- Nr księgi wieczystej	Powierzchnia działki ----- Udział	Położenie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	392/11 ----- ZG1R/000175 63/4	0,0324ha ----- 551/10.000	ul. E. Plater 1-3 kl. 3 obręb 2	Lokal mieszkalny nr 7 położony na II piętrze budynku składający się z jednego pokoju, przedpokoju, łazienki i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 35,54m ² . Brak pomieszczeń przynależnych do lokalu Budynek wybudowany ok. 1963r. Lokal charakteryzuje się niskim stanem technicznym i niskim standardem wykończenia. Mieszkanie zawilgocone i zagrzybione, sufit i ściany w pokoju popękane, na suficie i ścianach widoczne są zacieki i zalania od dachu..	59.300,00 zł, w tym: 57.507,00 zł – lokal 1.793,00 zł – udział w gruncie

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016r. poz. 65), mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie w/w terminu, jeżeli nie wpłyną wnioski osób którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargowej.

Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016r. poz. 65) zostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu (II piętro) na okres 21 dni oraz zamieszczony na miejskiej stronie internetowej www.bip.zary.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia roku.

BURMISTRZ

Danuta Hadej