

**UCHWAŁA NR XIII/141/15
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 27 listopada 2015 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żary o statusie miejskim

Na podstawie art. 4 ust. 1-2a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1399ze zm), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żarach, uchwala się regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żary o statusie miejskim, który otrzymuje następującą treść:

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żary o statusie miejskim.

§ 2. Ilekroć w Regulaminie mowa jest o:

- 1) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Żary o statusie miejskim;
- 2) przedsiębiorcy – należy przez to rozumieć przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 3. 1. Prowadzenie na terenach nieruchomości selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych, odbywa się z wydzieleniem następujących frakcji odpadów nadających się w całości lub w części do odzysku:

- 1) papieru,
- 2) szkła,
- 3) tworzyw sztucznych,
- 4) opakowań wielomateriałowych,
- 5) metali,
- 6) odpadów ulegających biodegradacji, w tym opakowań, oraz odpadów zielonych i bioodpadów; oraz pozostałych odpadów:
- 7) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
- 8) przeterminowanych leków,
- 9) zużytych baterii i akumulatorów,
- 10) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
- 11) chemikaliów oraz opakowań po nich,
- 12) zużytych opon,
- 13) odpadów budowlanych i rozbiórkowych.

2. Zmieszane odpady komunalne, odbierane z nieruchomości przez przedsiębiorcę, właściciele nieruchomości gromadzą w pojemnikach.

3. Selektywnie zebrane odpady komunalne, wymienione w ust. 1 od pkt 1 do pkt 6, odbierane z nieruchomości przez przedsiębiorcę, właściciele nieruchomości gromadzą:

- 1) w terenie zabudowy wielorodzinnej - w pojemnikach,
- 2) w terenie zabudowy jednorodzinnej - w workach.

4. Zmieszane oraz selektywnie zebrane odpady komunalne, należy gromadzić do opisanych rodzajem odpadu pojemników lub worków oznaczonych kolorami:

- 1) grafitowym lub zielonym na zmieszane odpady oraz pozostałości po segregacji z opisem „ZMIESZANE”;
- 2) brązowym na odpady ulegające biodegradacji, zielone oraz bioodpady z opisem "ZIELONE i BIOODPADY";
- 3) niebieskim na papier z opisem "PAPIER";
- 4) białym na szkło z opisem "SZKŁO";
- 5) żółtym na tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe i metale z opisem "TWORZYWA SZTUCZNE - METALE".

5. Odpady ulegające biodegradacji, zielone oraz bioodpady powstające i zebrane na terenie nieruchomości powinny być w miarę możliwości kompostowane we własnym zakresie przez właścicieli nieruchomości.

6. Zagospodarowanie odpadów ulegających biodegradacji, zielonych oraz bioodpadów we własnym zakresie odbywa się w procesie kompostowania, przy spełnieniu warunków określonych w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.).

§ 4. Zasady postępowania z odpadami, w odniesieniu do których nie ma zastosowania ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 z późn. zm.), określają przepisy odrębne.

§ 5. 1. Obowiązek oczyszczania chodnika przyległego do nieruchomości ze śniegu i lodu oraz błota i innych zanieczyszczeń winien być realizowany przez odgarnięcie w miejsce niepowodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów i podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika. Piasek użyty do tych celów usuwa się z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania.

2. Zakazuje się przrzucania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię i z jezdni na chodnik. Dopuszcza się możliwość odgarniania śniegu na pas chodnika graniczący z jezdnią w taki sposób, aby nadmiar śniegu nie spowodował zawężenia chodnika do szerokości mniejszej niż 1m.

§ 6. Mycie pojazdów mechanicznych poza myjniami jest dozwolone po spełnieniu poniższych warunków:

- 1) odbywa się za wiedzą i zgodą właściciela nieruchomości,
- 2) dotyczy wyłącznie nadwozia samochodu,
- 3) wykonywane jest na utwardzonych częściach nieruchomości oraz przy użyciu środków ulegających biodegradacji,
- 4) powstałe ścieki zostaną odprowadzone do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego,
- 5) prowadzone jest w sposób niepowodujący uciążliwości dla osób korzystających z danej nieruchomości oraz nieruchomości sąsiednich.

§ 7. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi jest dozwolona wyłącznie po spełnieniu poniższych warunków:

- 1) dotyczy drobnych napraw związanych z bieżącą eksploatacją pojazdu,
- 2) prace prowadzone są w sposób niepowodujący zanieczyszczenia olejami i płynami wód lub gleby oraz uciążliwości dla osób korzystających z danej nieruchomości oraz nieruchomości sąsiednich przez emisję hałasu i spalin,
- 3) pozbycie się odpadów z nieruchomości powstałych w wyniku prowadzonych prac nastąpi zgodnie z wymogami § 14 ust. 1 pkt 6 Regulaminu.

§ 8. Do obowiązków właścicieli nieruchomości, poza wymienionymi w przepisach odrębnych i przepisach niniejszego rozdziału, należy w szczególności:

- 1) przygotowanie do odbioru przez przedsiębiorcę pojemników i worków z zebranymi odpadami w dniu ustalonym w harmonogramie,
- 2) zapewnianie bezkolizyjnego dostępu do pojemników pojazdom przedsiębiorcy podczas odbioru odpadów i do opróżniania zbiorników z nieczystościami ciekłymi,
- 3) utrzymywanie w czystości miejsca czasowego gromadzenia odpadów,

- 4) dbanie o stan sanitarny, techniczny i porządkowy pojemników na odpady,
- 5) niedoprowadzanie do przepełnienia zbiorników bezodpływowych.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczenia tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 9. 1. Określa się rodzaje i minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów na terenie nieruchomości:

- 1) pojemniki na odpady o pojemności od 110 l do 1100 l;
- 2) worki o pojemności od 60 l do 120 l;
- 3) kosze uliczne o pojemności od 35 l do 70 l;
- 4) pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki w zespołach o pojemności od 120 do 3500 l.
- 5) kontenery o pojemności od 5 m³ do 38 m³;

2. Minimalną pojemność pojemników do zbierania odpadów komunalnych na terenie zamieszkałej nieruchomości ustala się jako iloczyn liczby osób korzystających z tych pojemników i średniej ilości odpadów wytwarzanych w gospodarstwie domowym w ciągu tygodnia, zakładając odpowiednio:

- 1) 30l/mieszkańca przy nieselektywnym zbieraniu odpadów,
- 2) 20l/mieszkańca na każdy rodzaj odpadów, o których mowa w § 3 ust. 4, przy selektywnym zbieraniu odpadów.

3. Minimalną pojemność pojemników do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a na której powstają odpady komunalne, ustala się jako miesięczną średnią ilość wytwarzanych odpadów, zakładając odpowiednio:

- 1) dla budynków użyteczności publicznej, poza wymienionymi niżej - 5 l na każdego pracownika oraz 0,5 l na każdego interesanta,
- 2) dla szkół, żłobków i przedszkoli - nie mniej niż 2 l na każdego podopiecznego, wychowanka, ucznia, studenta i pracownika,
- 3) dla lokali i punktów handlowych - nie mniej niż 50 l na każde 10 m² powierzchni całkowitej lokalu/punktu handlowego, jednak co najmniej 1 pojemnik 120 l na lokal,
- 4) dla punktów handlowych usytuowanych poza lokalem - nie mniej niż 50 l na każdego zatrudnionego jednak co najmniej 1 pojemnik 120 l na każdy punkt,
- 5) dla lokali gastronomicznych - nie mniej niż 10 l na 1 miejsce konsumpcyjne jednak co najmniej 1 pojemnik 120 l na każdy lokal,
- 6) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji - co najmniej pojemnik 120 l,
- 7) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik 120 l na każdych 10 pracowników,
- 8) dla szpitali, internatów, hoteli, pensjonatów itp. - nie mniej niż 20 l na jedno łóżko,
- 9) dla ogródków działkowych – w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku: nie mniej niż 10 l na każdą działkę, jeżeli działka wyposażona jest w kompostownik lub nie mniej niż 15 l w przypadku braku kompostownia, a poza tym okresem: 3 l na każdą działkę,
- 10) dla cmentarzy - nie mniej niż 3 l na jedno miejsce pochówku.

§ 10. 1. Nieruchomość w zabudowie wielorodzinnej, na której terenie nie jest prowadzona selektywna zbiórka odpadów, powinna być wyposażona w co najmniej jeden pojemnik do gromadzenia zmieszanych odpadów komunalnych.

2. Nieruchomość w zabudowie wielorodzinnej, na której terenie prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów, powinna być wyposażona w co najmniej jeden pojemnik do gromadzenia odpadów pozostałych po selekcji jako zmieszanych odpadów komunalnych oraz gniazdo pojemników do odrębnej zbiórki odpadów, wymienionych w § 3 ust. 4 od pkt 2 do pkt 5.

3. Nieruchomość w zabudowie jednorodzinnej, na której terenie nie jest prowadzona selektywna zbiórka odpadów, powinna być wyposażona w co najmniej jeden pojemnik do gromadzenia zmieszanych odpadów komunalnych.

4. Nieruchomość w zabudowie jednorodzinnej, na której terenie prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów, powinna być wyposażona w co najmniej jeden pojemnik do gromadzenia odpadów pozostałych po selekcji jako zmieszanych odpadów komunalnych oraz worki do odrębnej zbiórki odpadów, wymienione w § 3 ust. 4 od pkt 2 do pkt 5.

§ 11. 1. Pojemniki i worki należy ustawiać w miejscach służących do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z zachowaniem przepisów odrębnych, łatwo dostępnych osobom korzystającym, w tym niepełnosprawnym, oraz pracownikom przedsiębiorcy.

2. Pojemniki i worki powinny być ustawiane na równej powierzchni, w miarę możliwości utwardzonej, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota.

3. Przepisy ust. 1 i 2 stosuje się odpowiednio do ustawiania koszy na odpady przy drogach publicznych, przystankach komunikacji zbiorowej oraz innych terenach użytku publicznego.

§ 12. Kosze na odpady, ustawiane przy drogach publicznych, przystankach komunikacji zbiorowej oraz innych terenach użytku publicznego, powinny być zlokalizowane według poniższych zasad i odpowiadać następującym wymaganiom:

- 1) przy drogach publicznych kosze należy lokalizować w obrębie skrzyżowania z oznaczonym przejściem dla pieszych w odległości nieprzekraczającej 10 m od krawędzi tego przejścia,
- 2) odległość pomiędzy koszami rozstawionymi na drogach publicznych nie może przekraczać 150 m,
- 3) na przystankach komunikacji zbiorowej kosze należy lokalizować obok wiaty, a jeśli jej nie ma - to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku,
- 4) kosze powinny być zabezpieczone przed wysypywaniem się zgromadzonych w nich odpadów.

§ 13. 1. Ustala się warunki utrzymywania pojemników przez właścicieli nieruchomości:

- 1) w zakresie stanu sanitarnego – należy utrzymywać w czystości powierzchnie zewnętrzne i wewnętrzne tak, aby nie powodowały emisji uciążliwych zapachów poprzez ich mycie i dezynfekcję przeprowadzane przynajmniej raz w roku;
 - 2) w zakresie stanu technicznego:
 - a) należy utrzymywać sprawność techniczną - mają być kompletne i nieuszkodzone,
 - b) w zależności od warunków lokalnych powinny być wyposażone:
 - w pokrywę w przypadku pojemników od 110 l do 1100 l oraz kontenerów, z wyjątkiem tych rodzajów pojemników do selektywnej zbiórki, których konstrukcja nie przewiduje pokrywy,
 - koła do przemieszczania w przypadku pojemników o pojemności od 110 l do 1100 l,
 - uchwyty ułatwiające ciągnięcie/pchanie pojemnika,
 - uchwyty do mechanizmów załadowniczych;
 - 3) w zakresie stanu porządkowego - nie powinny być przepełniane, aby nie dochodziło do wysypywania się odpadów poza pojemnik.
2. Worki na odpady komunalne powinny być szczelne i nieuszkodzone.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 14. 1. Ustala się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości:

- 1) zmieszane odpady komunalne przy nieselektywnym zbieraniu odpadów zgromadzone na:
 - a) zamieszkałych nieruchomościach w terenie zabudowy jednorodzinnej - nie rzadziej niż raz w tygodniu,
 - b) zamieszkałych nieruchomościach w terenie zabudowy wielorodzinnej - nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu,

- c) terenie ogródków działkowych – w okresie od 1 marca do 31 października: nie rzadziej niż raz w miesiącu, a poza tym okresem: co najmniej 1 raz,
 - d) pozostałych nieruchomościach - nie rzadziej niż 2 razy w miesiącu;
- 2) zmieszane odpady komunalne przy selektywnym zbieraniu odpadów zgromadzone na:
- a) zamieszkałych nieruchomościach w terenie zabudowy jednorodzinnej - nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie,
 - b) zamieszkałych nieruchomościach w terenie zabudowy wielorodzinnej - nie rzadziej niż raz w tygodniu,
 - c) terenie ogródków działkowych – w okresie od 1 marca do 31 października: nie rzadziej niż raz w miesiącu, a poza tym okresem: co najmniej 1 raz,
 - d) pozostałych nieruchomościach - nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu;
- 3) odpady zebrane selektywnie, wymienione w § 3 ust. 1 od pkt 1 do pkt 5 zgromadzone na:
- a) zamieszkałych nieruchomościach w terenie zabudowy jednorodzinnej - nie rzadziej niż raz w miesiącu,
 - b) zamieszkałych nieruchomościach w terenie zabudowy wielorodzinnej - nie rzadziej niż 2 razy w miesiącu,
 - c) terenie ogródków działkowych – w okresie od 1 marca do 31 października: nie rzadziej niż raz w miesiącu, a poza tym okresem: co najmniej 1 raz,
 - d) pozostałych nieruchomościach - nie rzadziej niż raz w miesiącu;
- 4) odpady ulegające biodegradacji, zielone oraz bioodpady zgromadzone:
- a) na zamieszkałych nieruchomościach w terenie zabudowy jednorodzinnej – w okresie od 1 kwietnia do 31 października: nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, a poza tym okresem: nie rzadziej niż 1 raz na miesiąc,
 - b) na zamieszkałych nieruchomościach w terenie zabudowy wielorodzinnej – w okresie od 1 kwietnia do 31 października: nie rzadziej niż raz w tygodniu, a poza tym okresem: nie rzadziej niż raz w miesiącu,
 - c) na terenie ogródków działkowych – w okresie od 1 marca do 31 października: nie rzadziej niż raz w miesiącu, a poza tym okresem: co najmniej 1 raz,
 - d) pozostałych nieruchomościach – w okresie od 1 kwietnia do 31 października: nie rzadziej niż raz w tygodniu, a poza tym okresem: nie rzadziej niż raz w miesiącu;
- 5) meble i inne odpady wielkogabarytowe - w przypadku ich odbioru z terenu nieruchomości przez przedsiębiorcę: raz w kwartale;
- 6) odpady komunalne wymienione w § 3 ust. 1 od pkt 7 do pkt 13, zgromadzone na terenie nieruchomości jako selektywnie zebrane, przekazywane na bieżąco przez właściciela nieruchomości we własnym zakresie do utworzonego przez Gminę punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, albo przekazywane w terminach i miejscach przeprowadzania akcji zbierania danego odpadu, z zachowaniem przepisów odrębnych.

2. Ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) w centrum miasta wyznaczonym ulicami: Rynek, Podchorążych, Chrobrego, Pl. Przyjaźni, Buczka, E. Plater, Os. Wojskowych, Ratuszowa, Traugutta, Kaczy Rynek, Jagiełły, Browarna, Cicha, Mieszka I-go, Zamkowa, Pl. Łużycki, Podwale, Ułańska, 9-go Maja, Pl. Inwalidów, Kąpielowa, Kościelna - codziennie w okresie od 1 kwietnia do 31 października, - 2 razy w tygodniu poza tym okresem,
- 2) na pozostałym terenie Gminy – raz w tygodniu.

3. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z instrukcji ich eksploatacji.

4. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je nie rzadziej niż raz na 3 tygodnie.

§ 15. 1 Właściciel nieruchomości w dniu odbioru odpadów winien zapewnić pracownikom przedsiębiorcy dostęp do pojemników lub worków:

- 1) z nieruchomości w terenie zabudowy jednorodzinnej poprzez ustawienie pojemników lub worków przy wejściu na teren nieruchomości, o ile miejsce gromadzenia odpadów nie zostało urządzone przy ogrodzeniu (granicy) nieruchomości,

2) z nieruchomości w terenie zabudowy wielorodzinnej poprzez udostępnienie pojemników w miejscach gromadzenia odpadów w sposób umożliwiający dojazd pojazdem przewidzianym do transportu odpadów.

2. Właściciel nieruchomości, na której jest zlokalizowany zbiornik bezodpływowy winien zapewnić pracownikom jednostki wywozowej dostęp do urządzenia w terminach ustalonych w umowie na odbiór nieczystości ciekłych, w sposób umożliwiający ich opróżnienie bez narażenia na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.

3. Miejsca odbioru mebli i odpadów wielkogabarytowych winny odpowiadać następującym warunkom:

- 1) nie mogą występować uciążliwości dla osób korzystających z danej nieruchomości oraz nieruchomości sąsiednich, w szczególności utrudnienia dla przejścia lub przejazdu,
- 2) dojazd pojazdu przewidzianego do odbioru odpadów musi być swobodny,
- 3) załadunek odpadów na środek transportu powinien przebiegać bez narażenia na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.

Rozdział 5.

Wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 16. Funkcjonowanie systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych powinno zapewnić:

- 1) ograniczenie składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
- 2) wydzielenie odpadów niebezpiecznych z odpadów komunalnych,
- 3) osiągnięcie poziomów odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 17. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 18. 1. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) w odniesieniu do psów - przy wyprowadzaniu używanie smyczy, a w przypadku możliwości stworzenia zagrożenia, nakładanie kagańca;
- 2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:
 - a) zachowanie środków ostrożności przy wyprowadzaniu oraz przewożeniu środkami komunikacji publicznej zwierząt domowych,
 - b) stały i skuteczny dozór,
 - c) zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych do tego przeznaczonych i specjalnie oznakowanych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów stwarzających zagrożenie,
 - d) zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich,
 - e) natychmiastowe usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być składowane w komunalnych pojemnikach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników,
 - f) niedopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe,
 - g) zabezpieczenia terenu nieruchomości przed wydostaniem się zwierzęcia.

2. Zabrania się:

- 1) wypuszczania i pozostawiania bez dozoru zwierząt domowych,

2) wprowadzania zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, plaż, kąpielisk.

3. Postanowienia ust. 1 dotyczą także zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

Rozdział 7.

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 19. 1. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich oraz dokarmiania bezdomnych zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w szczególności:

- 1) w mieście Żary na obszarze wyznaczonym ulicami: Rynek, Podchorążych, Chrobrego, Pl. Przyjaźni, Buczka, E. Plater, Os. Wojskowych, Ratuszowa, Traugutta, Kaczy Rynek, Jagiełły, Browarna, Cicha, Mieszka I-go, Zamkowa, Pl. Łużycki, Podwale, Ułańska, 9-go Maja, Pl. Inwalidów, Kąpielowa, Kościelna,
- 2) w zwartych terenach, zajętych przez budownictwo wielorodzinne, jednorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, centra handlowe, hotele, strefy przemysłowe.

2. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej oraz niewymienionych w ust. 1, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.),
- 2) wszelkie uciążliwości hodowli dla środowiska, w tym emisje będące jej skutkiem, zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

3. Prowadzący chów zwierząt na terenach, o których mowa w ust. 2, zobowiązani są do przestrzegania przepisów § 8 Regulaminu, a ponadto:

- 1) przestrzegać przepisów sanitarno - epidemiologicznych,
- 2) obornik składować na płaskim terenie w odległości co najmniej 10 m od linii rozgraniczającej nieruchomości, tak by odcieki nie mogły przedostawać się na tereny nieruchomości sąsiednich.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 20. 1. Wyznacza się obszary na terenie Gminy podlegające obowiązkowej deratyzacji:

- 1) tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi, przemysłowymi, gospodarczymi i inwentarskimi,
- 2) budynki mieszkalne w zabudowie wielorodzinnej, jednorodzinnej i zagrodowej,
- 3) pomieszczenia przynależne do budynków wymienionych w pkt 2 tj. piwnice, pomieszczenia gospodarcze, budynki inwentarskie,
- 4) tereny obiektów produkcyjnych i usługowych, w tym sklepy, lokale gastronomiczne, warsztaty,
- 5) budynki jednostek oświaty,
- 6) obiekty służby zdrowia,
- 7) obiekty organów administracji i instytucji.

2. Ustala się, że deratyzacja na obszarach, o których mowa w ust. 1 przeprowadzana będzie dwa razy w roku w następujących terminach:

- 1) od dnia 1 kwietnia do dnia 15 kwietnia,
- 2) od dnia 15 października do dnia 31 października.

Rozdział 9.

Przepisy końcowe

§ 21. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 22. Traci moc uchwała Nr XXV/28/13 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 14 marca 2013 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żary o statusie miejskim (Dz. Urz. Woj. Lubus. poz. 819).

§ 23. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady

Dariusz Grochla