

**UCHWAŁA NR XVII/22/20
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 30 kwietnia 2020 r.

w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żary o statusie miejskim

Na podstawie art. 4 ust. 1,2 i 2a pkt 4-5 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2010 oraz z 2020 r. poz. 150) uchwała się, co następuje:

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1. Uchwała się regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żary o statusie miejskim, zwany dalej „Regulaminem”.

§ 2. Ilekroć w Regulaminie mowa jest o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2010 oraz z 2020 r. poz. 150);
- 2) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Żary o statusie miejskim;
- 3) przedsiębiorcy – należy przez to rozumieć przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości.

**Rozdział 2.
Wymagania w zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych**

§ 3. 1. Prowadzenie na terenie nieruchomości selektywnej zbiórki odpadów komunalnych odbywa się z wydzieleniem następujących frakcji odpadów komunalnych nadających się w całości lub w części do odzysku:

- 1) papieru;
- 2) szkła;
- 3) metali, tworzyw sztucznych i odpadów opakowaniowych wielomateriałowych;
- 4) bioodpadów;
- 5) odpadów niebezpiecznych;
- 6) przeterminowanych leków i chemikaliów;
- 7) odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek;
- 8) zużytych baterii i akumulatorów;
- 9) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;
- 10) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych;
- 11) zużytych opon;
- 12) odpadów budowlanych;
- 13) odpadów tekstyliów i odzieży

2. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, odbierane z nieruchomości przez przedsiębiorcę, właściciele nieruchomości gromadzą w pojemnikach.

3. Odpady komunalne, o których mowa w ust. 1 pkt 1-4, odbierane z nieruchomości przez przedsiębiorcę, właściciele nieruchomości gromadzą:

- 1) w terenie zabudowy wielorodzinnej – w pojemnikach;

2) w terenie zabudowy jednorodzinnej – w workach.

4. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne oraz odpady komunalne, o których mowa w ust. 1 pkt 1-4, z zastrzeżeniem ust. 5, należy zbierać w opisanych rodzajem odpadu komunalnego pojemnikach lub workach oznaczonych kolorami:

- 1) grafitowym na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne z opisem "ZMIESZANE";
- 2) brązowym na odpady komunalne, o których mowa w ust. 1 pkt 4, z opisem "BIO";
- 3) niebieskim na odpady komunalne, o których mowa w ust. 1 pkt 1, z opisem "PAPIER";
- 4) zielonym na odpady komunalne, o których mowa w ust. 1 pkt 2, z opisem "SZKŁO";
- 5) żółtym na odpady komunalne, o których mowa w ust. 1 pkt 3, z opisem "METALE I TWORZYWA SZTUCZNE".

5. Selektywne zbieranie odpadów komunalnych, o których mowa w ust. 1, prowadzone jest przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

6. Na terenach nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz terenach rodzinnych ogrodów działkowych dopuszcza się kompostowanie bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach.

7. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, korzystający ze zwolnienia, o którym mowa w art. 6k ust. 4a ustawy, zwolnieni są z obowiązku wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki na odpady, o których mowa w ust. 6.

§ 4. Zasady postępowania z odpadami, w odniesieniu do których nie ma zastosowania ustawa, określają przepisy odrębne.

Rozdział 3.

Wymagania w zakresie uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego

§ 5. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż ich nieruchomości niezwłocznie po ustaniu opadu deszczu, śniegu lub gradu. Piasek użyty do tych celów usuwa się niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania.

2. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia uprzątnięte z chodników należy gromadzić na skraju nieruchomości, na których jest posadowiony chodnik w sposób niestwarzający zagrożenia dla bezpieczeństwa osób poruszających się na tych nieruchomościach i nieruchomościach sąsiadujących oraz pojazdów, a także nieutrudniający ruchu tych osób i pojazdów, z zachowaniem możliwości odpływu wody do kanalizacji, w sposób niezagrażający istniejącej zieleni.

Rozdział 4.

Wymagania w zakresie mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami samochodowymi i warsztatami naprawczymi

§ 6. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami jest dozwolone po spełnieniu poniższych warunków:

- 1) odbywa się za wiedzą i zgodą właściciela nieruchomości;
- 2) dotyczy wyłącznie nadwozia samochodu;
- 3) wykonywane jest na utwardzonych częściach nieruchomości oraz przy użyciu środków ulegających biodegradacji;
- 4) powstałe ścieki zostaną odprowadzone do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego;
- 5) prowadzone jest w sposób niepowodujący uciążliwości dla osób korzystających z danej nieruchomości oraz nieruchomości sąsiednich.

§ 7. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi jest dozwolona wyłącznie po spełnieniu poniższych warunków:

- 1) dotyczy drobnych napraw związanych z bieżącą eksploatacją pojazdu;

- 2) prace prowadzone są w sposób niepowodujący zanieczyszczenia olejami i płynami wód lub gleby oraz uciążliwości dla osób korzystających z danej nieruchomości oraz nieruchomości sąsiednich przez emisję hałasu i spalin;
- 3) pozbycie się odpadów z nieruchomości powstałych w wyniku prowadzonych prac nastąpi zgodnie z wymogami § 15 ust. 1 pkt 4.

Rozdział 5.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczenia tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 8. 1. Określa się rodzaje i minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:

- 1) pojemniki o pojemności od 110 litrów do 1100 litrów;
- 2) worki o pojemności od 60 litrów do 120 litrów;
- 3) kosze uliczne o pojemności od 35 litrów do 70 litrów;
- 4) pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki w zespołach o pojemności od 120 litrów do 3500 litrów;
- 5) kontenery o pojemności od 5 m³ do 38 m³.

2. Minimalną pojemność pojemników lub worków do zbierania odpadów komunalnych na terenie zamieszkałej nieruchomości ustala się jako iloczyn liczby osób korzystających z tych pojemników i średniej ilości odpadów wytwarzanych w gospodarstwie domowym w ciągu tygodnia, zakładając odpowiednio 20 litrów na mieszkańca na każdy rodzaj odpadów komunalnych, o których mowa w § 3 ust. 4.

3. Minimalną pojemność pojemników do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, ustala się jako miesięczną średnią ilość wytwarzanych odpadów, zakładając odpowiednio:

- 1) dla budynków użyteczności publicznej, poza wymienionymi niżej – 5 litrów na każdego pracownika oraz 0,5 litra na każdego interesanta;
- 2) dla szkół, żłobków i przedszkoli – nie mniej niż 2 litry na każdego podopiecznego, wychowanka, ucznia, studenta i pracownika;
- 3) dla lokali i punktów handlowych – nie mniej niż 50 litrów na każde 10 m² powierzchni całkowitej lokalu lub punktu handlowego, jednak co najmniej 1 pojemnik 120 litrów na lokal;
- 4) dla punktów handlowych usytuowanych poza lokalem – nie mniej niż 50 litrów na każdego zatrudnionego jednak co najmniej 1 pojemnik 120 litrów na każdy punkt;
- 5) dla lokali gastronomicznych – nie mniej niż 10 litrów na 1 miejsce konsumpcyjne jednak co najmniej 1 pojemnik 120 litrów na każdy lokal;
- 6) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji – co najmniej pojemnik 120 litrów;
- 7) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – pojemnik 120 litrów na każdym 10 pracowników;
- 8) dla szpitali, internatów, hoteli, pensjonatów itp. – nie mniej niż 20 litrów na jedno łóżko;
- 9) dla ogródków działkowych – w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku: nie mniej niż 10 litrów na każdą działkę, a poza tym okresem: 3 litry na każdą działkę;
- 10) dla cmentarzy - nie mniej niż 3 litry na jedno miejsce pochówku.

§ 9. 1. Nieruchomość w zabudowie wielorodzinnej powinna być wyposażona w co najmniej po jednym pojemniku na każdy rodzaj odpadów komunalnych, o których mowa w § 3 ust. 4.

2. Nieruchomość w zabudowie jednorodzinnej powinna być wyposażona w co najmniej jeden pojemnik na odpady komunalne, o którym mowa w § 3 ust. 4 pkt 1, i w co najmniej po jednym worku na każdy rodzaj odpadów komunalnych, o których mowa w § 3 ust. 4 pkt 2-5.

§ 10. 1. Pojemniki i worki należy ustawiać w miejscach służących do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z zachowaniem przepisów odrębnych, łatwo dostępnych osobom korzystającym, w tym niepełnosprawnym oraz pracownikom przedsiębiorcy.

2. Pojemniki i worki powinny być ustawiane na równej powierzchni, w miarę możliwości utwardzonej, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota.

3. Przepisy ust. 1 i 2 stosuje się odpowiednio do ustawiania koszy na odpady komunalne przy drogach publicznych, przystankach komunikacji zbiorowej oraz innych terenach użytku publicznego.

§ 11. Kosze na odpady komunalne, ustawiane przy drogach publicznych, przystankach komunikacji zbiorowej oraz innych terenach użytku publicznego, powinny być zlokalizowane według poniższych zasad i odpowiadać następującym wymaganiom:

- 1) przy drogach publicznych kosze należy lokalizować w obrębie skrzyżowania z oznaczonym przejściem dla pieszych w odległości nieprzekraczającej 10 m od krawędzi tego przejścia;
- 2) odległość pomiędzy koszami rozstawionymi na drogach publicznych nie powinna przekraczać 150 m;
- 3) na przystankach komunikacji zbiorowej kosze należy lokalizować obok wiaty, a jeśli jej nie ma – w sąsiedztwie oznaczenia przystanku;
- 4) kosze powinny być zabezpieczone przed wysypywaniem się zgromadzonych w nich odpadów komunalnych.

§ 12. 1. Ustala się warunki utrzymywania pojemników przez właścicieli nieruchomości:

- 1) w zakresie stanu sanitarnego - należy utrzymywać w czystości powierzchnie zewnętrzne i wewnętrzne tak, aby nie powodowały emisji uciążliwych zapachów, poprzez ich mycie i dezynfekcję przeprowadzane przynajmniej raz w roku;
- 2) w zakresie stanu technicznego:
 - a) należy utrzymywać sprawność techniczną - mają być kompletne i nieuszkodzone,
 - b) w zależności od warunków lokalnych powinny być wyposażone w:
 - pokrywę w przypadku pojemników od 110 litrów do 1100 litrów oraz kontenerów, z wyjątkiem tych rodzajów pojemników do selektywnej zbiórki, których konstrukcja nie przewiduje pokrywy,
 - koła do przemieszczania w przypadku pojemników o pojemności od 110 litrów do 1100 litrów,
 - uchwyty ułatwiające ciągnięcie lub pchanie pojemnika,
 - uchwyty do mechanizmów załadowniczych;
- 3) w zakresie stanu porządkowego - nie powinny być przepełniane, aby nie dochodziło do wysypywania się odpadów komunalnych poza pojemnik.

2. Worki na odpady komunalne powinny być szczelne i nieuszkodzone.

§ 13. Do obowiązków właścicieli nieruchomości, poza wymienionymi w przepisach odrębnych i przepisach niniejszego rozdziału, należy w szczególności:

- 1) przygotowanie do odbioru przez przedsiębiorcę pojemników i worków z zebranymi odpadami komunalnymi w dniu ustalonym w harmonogramie;
- 2) zapewnianie bezkolizyjnego dostępu do pojemników pojazdom przedsiębiorcy podczas odbioru odpadów komunalnych i do opróżniania zbiorników z nieczystościami ciekłymi;
- 3) utrzymywanie w czystości miejsca czasowego gromadzenia odpadów komunalnych;
- 4) dbanie o stan sanitarny, techniczny i porządkowy pojemników na odpady komunalny;
- 5) niedoprowadzanie do przepełnienia zbiorników bezodpływowych.

Rozdział 6.

Wymagania w zakresie utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów

§ 14. 1. Miejsca gromadzenia odpadów powinny spełniać wymagania określone przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).

2. Miejsca gromadzenia odpadów powinny być zabezpieczone przed zalewaniem odpadów komunalnych przez wody opadowe lub roztopowe oraz przed dostępem osób trzecich.

3. Miejsca gromadzenia odpadów należy utrzymywać w stanie czystości poprzez ich zamiatanie i uprzątnięcie w razie potrzeby, a w okresie od czerwca do września co najmniej 1 raz w miesiącu.

Rozdział 7.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości

§ 15. 1. Ustala się następującą częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości:

- 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne zbierane na:
 - a) zamieszkałych nieruchomościach w terenie zabudowy jednorodzinnej – nie rzadziej niż 1 raz na 2 tygodnie,
 - b) zamieszkałych nieruchomościach w terenie zabudowy wielorodzinnej – nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu,
 - c) terenie ogródków działkowych – w okresie od 1 marca do 31 października: nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu, a poza tym okresem: co najmniej 1 raz w tym okresie,
 - d) pozostałych nieruchomościach – nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu;
- 2) odpady komunalne, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 1-3, zbierane na:
 - a) zamieszkałych nieruchomościach w terenie zabudowy jednorodzinnej – nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu,
 - b) zamieszkałych nieruchomościach w terenie zabudowy wielorodzinnej – nie rzadziej niż 2 razy w miesiącu,
 - c) terenie ogródków działkowych – w okresie od 1 marca do 31 października: nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu, a poza tym okresem: co najmniej 1 raz w tym okresie,
 - d) pozostałych nieruchomościach – nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu;
- 3) odpady komunalne, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 4, zbierane na:
 - a) zamieszkałych nieruchomościach w terenie zabudowy jednorodzinnej – w okresie od 1 kwietnia do 31 października: nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie, a poza tym okresem: nie rzadziej niż 1 raz na miesiąc,
 - b) na zamieszkałych nieruchomościach w terenie zabudowy wielorodzinnej – w okresie od 1 kwietnia do 31 października: nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu, a poza tym okresem: nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu,
 - c) na terenie ogródków działkowych – w okresie od 1 marca do 31 października: nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu, a poza tym okresem: co najmniej 1 raz w tym okresie,
 - d) pozostałych nieruchomościach – w okresie od 1 kwietnia do 31 października: nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu, a poza tym okresem: nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu;
- 4) odpady komunalne, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 5-13 – w przypadku zaistnienia potrzeby pozbycia się tych odpadów, przekazać je na bieżąco do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub przedsiębiorcy w terminach i miejscach przeprowadzania akcji zbierania danej frakcji odpadu komunalnego..

2. Ustala się częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego oraz dróg publicznych:

- 1) w centrum miasta wyznaczonym ulicami: Rynek, Podchorążych, Chrobrego, Pl. Przyjaźni, Śródmiejska, E. Plater, Os. Wojskowych, Ratuszowa, Traugutta, Kaczy Rynek, Jagiełły, Browarna, Cicha, Mieszka I-go, Zamkowa, Pl. Łużycki, Podwale, Ułańska, Parkowa, Pl. Inwalidów, Kąpielowa, Kościelna - codziennie w okresie od 1 kwietnia do 31 października oraz nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu poza tym okresem;
- 2) na pozostałym terenie Gminy – nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu.

3. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z instrukcji ich eksploatacji.

4. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je nie rzadziej niż raz na 6 tygodni.

§ 16. 1. Właściciel nieruchomości w dniu odbioru odpadów komunalnych winien zapewnić pracownikom przedsiębiorcy dostęp do pojemników lub worków:

- 1) z nieruchomości w terenie zabudowy jednorodzinnej poprzez ustawienie pojemników lub worków przy wejściu na teren nieruchomości, o ile miejsce gromadzenia odpadów nie zostało urządzone przy ogrodzeniu (granicy) nieruchomości;
- 2) z nieruchomości w terenie zabudowy wielorodzinnej poprzez udostępnienie pojemników w miejscach gromadzenia odpadów w sposób umożliwiający dojazd pojazdem przewidzianym do transportu odpadów komunalnych.

2. Właściciel nieruchomości, na której jest zlokalizowany zbiornik bezodpływowy, winien zapewnić pracownikom jednostki wywozowej dostęp do urządzenia w terminach ustalonych w umowie na odbiór nieczystości ciekłych, w sposób umożliwiający ich opróżnienie bez narażenia na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.

3. Miejsca odbioru odpadów komunalnych, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 10, winny odpowiadać następującym warunkom:

- 1) nie mogą występować uciążliwości dla osób korzystających z danej nieruchomości oraz nieruchomości sąsiednich, w szczególności utrudnienia dla przejścia lub przejazdu;
- 2) dojazd pojazdu przewidzianego do odbioru odpadów komunalnych musi być swobodny;
- 3) załadunek odpadów komunalnych na środek transportu powinien przebiegać bez narażenia na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.

Rozdział 8.

Wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 17. Funkcjonowanie systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych powinno zapewnić:

- 1) ograniczenie składowania bioodpadów;
- 2) wydzielenie odpadów niebezpiecznych z odpadów komunalnych,
- 3) osiągnięcie poziomów odzysku i recyklingu odpadów komunalnych, o których mowa w § 3 ust. 1.

Rozdział 9.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 18. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 19. 1. Z zastrzeżeniem obowiązku humanitarnego traktowania zwierząt w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2019 r. poz. 122 i 1123), do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) w odniesieniu do psów – przy wyprowadzaniu używanie smyczy, a w przypadku psów rasy uznawanej za agresywną w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. Nr 77, poz. 687), nakładanie kagańca;
- 2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:
 - a) zachowanie środków ostrożności przy wyprowadzaniu oraz przewożeniu środkami komunikacji publicznej zwierząt domowych,
 - b) stały i skuteczny dozór,

- c) zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych do tego przeznaczonych i specjalnie oznakowanych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów rasy uznawanej za agresywną w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne,
- d) zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich,
- e) natychmiastowe usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być składowane w komunalnych pojemnikach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników,
- f) niedopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe,
- g) zabezpieczenia terenu nieruchomości przed wydostaniem się zwierzęcia.

2. Zabrania się wypuszczania i pozostawiania bez dozoru zwierząt domowych.

3. Postanowienia ust. 1 dotyczą także zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

Rozdział 10.

Wymagania odnośnie do utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym zakaz ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 20. 1. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich oraz dokarmiania bezdomnych zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w szczególności:

- 1) w mieście Żary na obszarze wyznaczonym ulicami: Rynek, Podchorążych, Chrobrego, Pl. Przyjaźni, Śródmiejska, E. Plater, Os. Wojskowych, Ratuszowa, Traugutta, Kaczy Rynek, Jagiełły, Browarna, Cicha, Mieszka I-go, Zamkowa, Pl. Łużycki, Podwale, Ułańska, Parkowa, Pl. Inwalidów, Kąpielowa, Kościelna;
- 2) w zwartych terenach, zajętych przez budownictwo wielorodzinne, jednorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, centra handlowe, hotele, strefy przemysłowe.

2. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej oraz niewymienionych w ust. 1, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi określone przepisami odrębnymi, w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, 1309, 1524, 1696, 1712, 1815, 2166 i 2170 oraz z 2020 r. poz. 148);
- 2) wszelkie uciążliwości hodowli dla środowiska, w tym emisje będące jej skutkiem, zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

3. Prowadzący chów zwierząt na terenach, o których mowa w ust. 2, zobowiązani są do przestrzegania przepisów § 13, a ponadto:

- 1) przestrzegać przepisów sanitarno-epidemiologicznych;
- 2) obornik składować na płaskim terenie w odległości co najmniej 10 m od linii rozgraniczającej nieruchomości tak, by odcieki nie mogły przedostawać się na tereny nieruchomości sąsiednich.

Rozdział 11.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 21. 1. Wyznacza się obszary na terenie Gminy podlegające obowiązkowej deratyzacji:

- 1) tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi, przemysłowymi, gospodarczymi i inwentarskimi;
- 2) budynki mieszkalne w zabudowie wielorodzinnej, jednorodzinnej i zagrodowej;
- 3) pomieszczenia przynależne do budynków wymienionych w pkt 2, tj. piwnice, pomieszczenia gospodarcze, budynki inwentarskie;

- 4) tereny obiektów produkcyjnych i usługowych, w tym sklepy, lokale gastronomiczne, warsztaty;
- 5) budynki jednostek oświaty;
- 6) obiekty służby zdrowia;
- 7) obiekty organów administracji i instytucji.

2. Ustala się, że deratyzację na obszarach, o których mowa w ust. 1, przeprowadza się dwa razy w roku w następujących terminach:

- 1) od dnia 1 kwietnia do dnia 15 kwietnia;
- 2) od dnia 15 października do dnia 31 października.

Rozdział 12.

Warunki uznania, że odpady komunalne są zbierane w sposób selektywny

§ 22. 1. Z zastrzeżeniem ust. 3, uznaje się, że odpady komunalne są zbierane w sposób selektywny w przypadku, gdy spełnione są łącznie następujące warunki:

- 1) właściciel nieruchomości zbiera następujące frakcje odpadów komunalnych w odrębnych workach lub pojemnikach:
 - a) papier,
 - b) metale, tworzywa sztuczne i odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
 - c) szkło,
 - d) bioodpady;
- 2) w poszczególnych pojemnikach lub workach, o których mowa w pkt 1, odpady komunalne:
 - a) nie są zanieczyszczone, w szczególności substancjami oleistymi, lub
 - b) nie są zmieszane z innymi frakcjami odpadów.

2. W przypadku niespełnienia przez właściciela nieruchomości warunków, o których mowa w ust. 1, podmiot odbierający odpady komunalne dokumentuje zaistniałe zdarzenie w trybie przepisu art. 6ka ust. 1 ustawy, w szczególności poprzez dokonanie dokumentacji fotograficznej umożliwiającej stwierdzenie, na terenie której nieruchomości doszło do niedopełnienia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

3. Uznaje się, że odpady komunalne są zbierane w sposób selektywny w przypadku, gdy w pojemniku lub worku na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne nie znajdują się odpady komunalne, o których mowa w ust. 1 pkt 1.

4. Ocenę, czy w pojemniku lub worku na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne nie znajdują się odpady komunalne, o których mowa w ust. 1 pkt 1, podmiot odbierający odpady komunalne dokonuje w trybie przepisu art. 6ka ust. 1 ustawy w sposób wizualny (wzrokowy), dokumentując zaistniałe zdarzenie, w szczególności poprzez dokonanie dokumentacji fotograficznej umożliwiającej stwierdzenie, na terenie której nieruchomości doszło do niedopełnienia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

5. Obowiązek zbierania odpadów komunalnych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. d, nie dotyczy właścicieli nieruchomości, którzy korzystają ze zwolnienia, o którym mowa w przepisie art. 6k ust. 4a ustawy.

Rozdział 13.

Przepisy końcowe

§ 23. Traci moc uchwała Nr XIII/141/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żary o statusie miejskim (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 2343 oraz z 2017 r. poz. 1562).

§ 24. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie z dniem 1 września 2020 r.

Przewodniczący Rady

Marian Popławski