…………………………………, …………….

miejscowość data

…………………………………………………..

…………………………………………………..

…………………………………………………..

…………………………………………………..

imię i nazwisko/nazwa firmy, adres do doręczeń, PESEL,

numer telefonu, wnioskodawcy/-ów

**Burmistrz Miasta Żary**

**WNIOSEK**

**o wydanie zaświadczenia o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności w związku z potrzebą dokonania czynności prawnej**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r., poz. 1716 z późn. zm.), w związku z potrzebą dokonania czynności prawnej wnoszę o wydanie zaświadczenia potwierdzającego przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w odniesieniu do nieruchomości położonej w …………………………, przy ulicy …………………………………., oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ……………………… w obrębie…….., dla której urządzona została księga wieczysta nr …………………………… .

**UZASADNIENIE**

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

*(poniższą część wypełniają właściciele lokali, których udział w nieruchomości wspólnej obejmował prawo użytkowania wieczystego)*

Przysługujący mi udział w prawie użytkowania wieczystego podlegającego przekształceniu na zasadach ww. ustawy związany był z odrębną własnością lokalu nr ……… , dla którego urządzona została księga wieczysta nr ………….. .

□ odbiorę osobiście □ proszę wysłać pocztą

……………………………

podpis wnioskodawcy/-ów

Załączniki:

1. Opłata skarbowa 50,00zł,
2. Dokument potwierdzający interes wnioskodawcy – np. przedwstępna umowa sprzedaży, inne,
3. Dokumenty potwierdzające następstwo prawne, w przypadku niezgodności stanu faktycznego z zapisami księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości objętej niniejszym wnioskiem (np. akt poświadczenia dziedziczenia, postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku, umowa sprzedaży, umowa darowizny itp.).